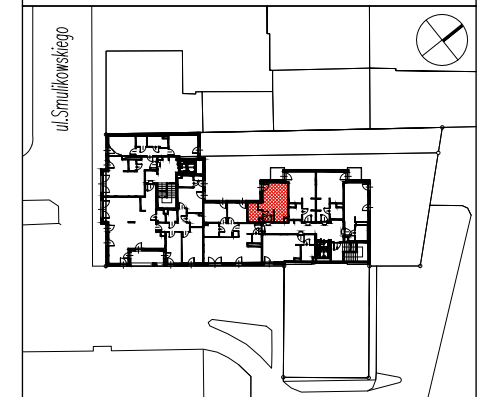
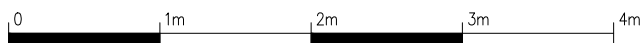
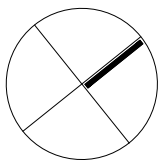
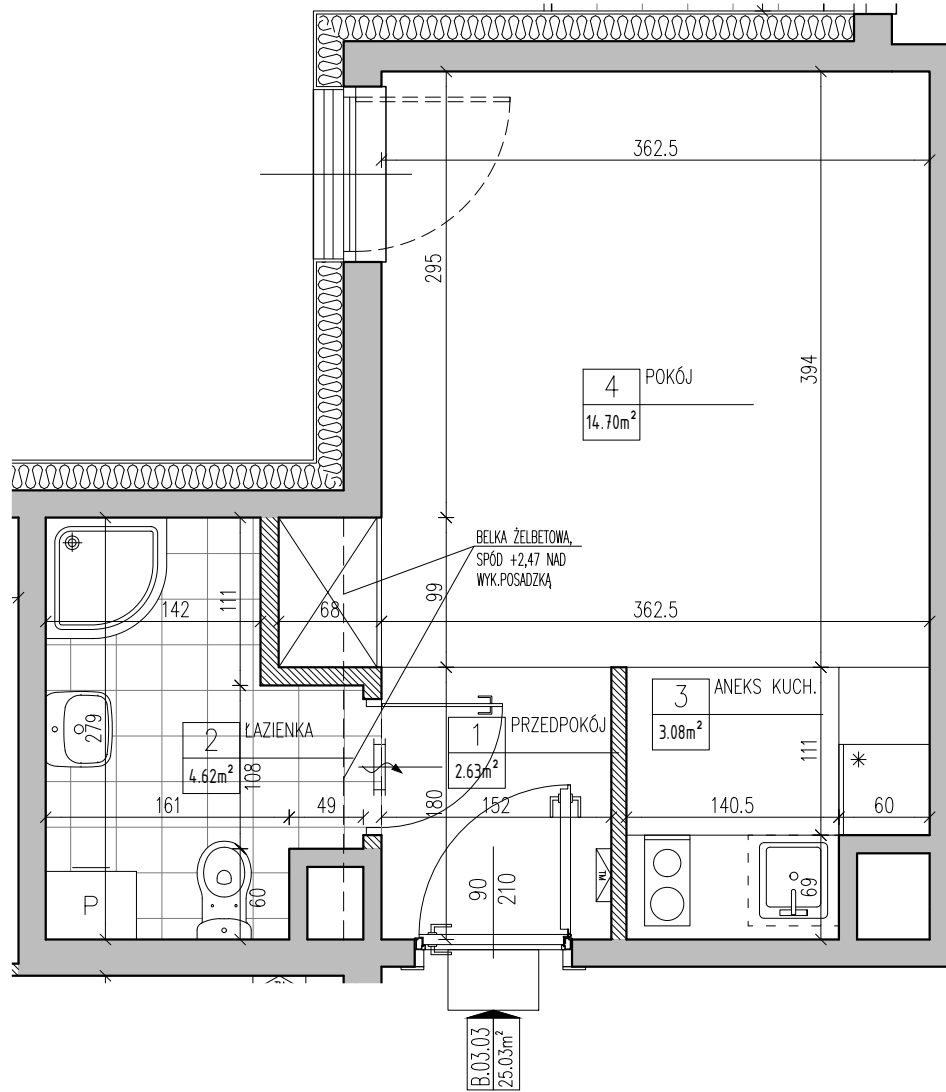


BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Z USŁUGAMI W PARTERZE  
WARSZAWA ŚRÓDMIEŚCIE, UL. SMULIKOWSKIEGO 4



|             |            |
|-------------|------------|
| NR LOKALU   | B0303      |
| TYP LOKALU  | 1-POKOJOWE |
| KLATKA      | B          |
| KONDYGNACJA | +3         |

| NR POM.                        | NAZWA POM.     | POW.[m <sup>2</sup> ] |
|--------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                              | PRZEDPOKÓJ     | 2.63                  |
| 2                              | ŁAZIENKA       | 4.62                  |
| 3                              | ANEKS KUCHENNY | 3.08                  |
| 4                              | POKÓJ          | 14.70                 |
| ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: |                | 25.03                 |
| WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ok.2,73m  |                |                       |



**LEGENDA:**

- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany z możliwością modyfikacji
- obudowy szachtów instalacyjnych bez możliwości modyfikacji
- izolacja termiczna
- drzwi balkonowe rozwierano-uchylne

**VIVARTIS**

zera ARCHITEKCI

Investor:  
VIVARTIS Sp.z o.o.  
ul.Pory 78, 02-757 Warszawa  
www.vivartis.pl

Generalny Projektant:  
zera 2 ARCHITEKCI Sp.J.  
ul.Romańska 18, 01-451 Warszawa  
www.zera2architekci.pl

**UWAGI:**  
Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe i materiały wykończeniowe podłóg nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle konstrukcji (bez warstw wykończeniowych). W kuchniach, łazienkach i toaletach-instalacje naścienne. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2cm. Podane wartości wymiarów i powierzchni mogą ulec niewielkim zmianom. Powierzchnie liczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997. Ostateczne pomiary zostaną przedstawione na etapie dokumentacji powykonawczej. Nawiew świeżego powietrza będzie realizowany przez nawiewniki okienne lub ścienne. Powierzchnia balkonów i tarasów może ulec zmianie.

|           |            |
|-----------|------------|
| NR KARTY: | B0303      |
| DATA:     | 2018-12-21 |